

Aanwezig: Jan Kastelein, Rob Smits, Casper Verhulst, Marleen Duisterhof, René van der Stoep, Wesley de Haze, Esther van Leeuwaarden

Aanwezig namens gemeente: Yvonne Maas, Adrie van der Maas, Karin Krijgsman

1) Opening:

- René heet iedereen welkom. Inclusief aanwezigen vanuit de gemeente.

2) Mededelingen:

- René benoemt dat Casper Verhulst is toetreden tot de dorpsraad.
- Update website → website wordt onderhouden door Casper.
- Familie Goudappel is door omstandigheden gestopt met het beheer van het Drenthehuis. Momenteel is er tijdelijk beheer door Erwin de Vos en Tiny Bardolf. Deze zullen het dorpshuis beheren tot aan de verbouwing medio mei 2026.
- Er is onlangs een projectgroep waterkwaliteit Veerse Meer in het leven geroepen. Dit is een samenwerking tussen het Waterschap, Rijkswaterstaat en Provincie. Dorpsraad neemt deel aan de projectgroep.
- Mosselavond 29-11-2025 en Eindejaarsborrel/Oliebollenwedstrijd op 31-12-2025. Locatie: Dorpshuis het Drenthehuis. Meer info; zie www.dorpsraad-geersdijk.nl
- 31-10 paard beslaan bij Travaille, ter mededeling. Aankondiging in Gele Krantje.

3) Renovatie Drenthehuis:

Renovatie en verduurzaming dorpshuis medio mei 2026 t/m september 2026. Bewust in de vakantiemaanden gepland vanwege het feit dat er dan minder activiteiten in het dorpshuis zijn. Projectteam onder leiding Martin Smits, Bureau Bouwkracht, dorpsraad Geersdijk en Robert de Bourgraaf. Huidige stand van zaken: er is een voorlopig ontwerp, het vervolg zal bestaan uit het uitwerken van bouwkundige details, etc. Het dorpshuis zal tijdelijk dicht zijn tijdens deze maanden. Een tijdelijke voorziening is overwogen, maar voor deze korte termijn niet haalbaar en te kostbaar. Voor de Soos de Vaete is er wel tijdelijk beheer, in de locatie van de speeltuin aan de Westweg/Noordweg. Buitenruimte rondom dorpshuis zal aangepakt worden, Bosch Slabbers is hierbij betrokken. Dit zal plaatsvinden na renovatie van het dorpshuis. Tevens zal er een nieuw regenwaterriool gerealiseerd worden. Voorbereidingen in Q4 2026 en Q1 2027. Moodboard van voorlopig ontwerp te zien in foyer dorpshuis.

Vraag zaal; dienen huidige gebruikers van het dorpshuis tijdens periode waarin dorpshuis dicht is zelf op zoek te gaan naar nieuwe locatie?

Antwoord: ja, als je graag iets wil ondernemen/organiseren dan dien je zelf op zoek te gaan naar geschikte locatie.

Vraag uit de zaal: Ontwerp renovatie Dorpshuis definitief of niet? Glazen pui in foyer/hal heeft niet de voorkeur.

Antwoord: Ontwerp nog niet definitief, op hoofdlijnen zal het wel blijven zoals het nu is. Tenzij technische noodzaak er is, kunnen aanpassingen gedaan worden. Gepasseerd station om nu op details ontwerp te wijzigen. Toevoeging wethouder: de glazen pui in de hal zal deels ondoorzichtig zijn.

4) Nieuwbouw Westweg

Inmiddels zitten we in de laatste fase. Kavel aan einde van de Westweg beschikbaar voor bouwplan. Vier koopwoningen zullen gerealiseerd worden. Grond is verkocht aan projectontwikkelaar, bouwplan is ontstaan. Vergelijkbaar met akkerrand in Wissenkerke. Eventuele gegadigden uit Geersdijk kunnen als eerste intekenen, maar juridisch lastig. Vroegtijdig informeren kan, interesse kan kenbaar gemaakt worden bij Kuub Makelaar of Neeskens Makelaar. Planning is Q4 2025 en Q1 2026 starten met bouwrijp maken. Toevoeging Wethouder Maas:

Voorkeur ging namens dorp uit naar koop om extra straat te realiseren. Grondprijs is gebaseerd op starters. 1^e maand aangeboden bij lokale markt, plus publicatie Gele Krantje en middels een bord. Hierna vrije inschrijving mogelijk. In circa 9 maanden zullen woningen gebouwd worden.

Vraag uit de zaal: Ontsluiting door de wijk of weg richting provinciale weg.

Antwoord: Ook via provinciale weg, niet blijvend. Enkel voor groot materieel.

Vraag uit de zaal: Blijft de straat doodlopend of is er een aanpassing mogelijk? Fietspad aangepast?

Antwoord: Blijft doodlopend. Geen aanpassingen aan fietspad.

Vraag uit de zaal; Is er via het voetpad achter de woningen een aansluiting op het fietspad mogelijk?

Antwoord: Tekening zal dorpsraad toegezonden worden, onduidelijk of dit het geval is.

5) Kunstwerk Geersdijk

Zoals velen al weten zal er een nieuw kunstwerk gerealiseerd worden aan de Provincialeweg. Diverse kunstenaars hebben deelgenomen aan de wedstrijd, uiteindelijk was er keuze mogelijk tussen drie ontwerpen. Vervolgens is er een jury opgetuigd en een stemmingsronde geweest. Kunstwerk dat heeft gewonnen is de Aerpel. Combinatie tussen stemmen en jury hebben oordeel geveld. Het kunstwerk zal in 2026 gerealiseerd worden.

6) Glasdraad:

Introductie René, Glasdraad enige partij voor aanleggen glasvezel. Meerdere voorlichtingsavonden, ook vanavond presentatie:

Glasdraad is gespecialiseerd in kleine kernen en buitengebieden, andere providers niet geïnteresseerd. Convenant getekend met gemeente, gemeente Noord Beveland kan niet achterblijven. Nu deze mogelijkheid tot aanleg van glasdraad, mits 40% van inwoners meedoen. Tot 15-12-2025 mogelijkheid om aan te melden. Op dit moment zijn er 18% aanmeldingen gemiddeld op NB. Glasdraad tot op heden tevreden met dit percentage. Prijs 200,- voor in de kernen, 2300,- voor buiten de kernen. Glasdraad is geen provider, enkel partij in aanleg glasvezel. 16 providers die over dit netwerk kunnen leveren. Keuze voor

provider kan later gemaakt worden. Uitvoering begin 2026 met schouw woningen (aanmelders), start voorjaar 2026, zomer 2027 einde project. Gezocht: ambassadeur vlaggen planter, per dorp.

Verschil tussen kern en buitengebied is niet per welkom bord, maar wel/geen aansluiting via coax. Twijfel; navraag doen bij Glasdraad zodat dit in systeem gecheckt kan worden. Delta zit niet tussen 16 providers. Delta heeft hier zelf toe besloten.

Mensen die delta/zeelandnet adres, kunnen email adres behouden. Mogelijke opties;

- Een van de 16 providers kiezen, dus nieuwe email;
- Kabel binnen leggen, maar verder geen keuze voor glasvezels (eenmalig 250 eu extra);
- Zeelandnet adres behouden en dan 5,- eu extra betalen. Wel verandering van provider.

Glasdraad informeert per brief over keuze provider. Momenteel geen problemen met coax. Grootste voordeel; digitalisering gaat snel, toekomstbestendig maken, coax zal op termijn vervallen, waardestijging woning

Kosten voor eigen rekening bij beschadiging glasvezel. Schade kan ontstaan, inwoner geen eigenaar van glasvezeldraad. Aannemer verantwoordelijk voor schade als hij deze veroorzaakt. Stel dat Delta wel glasvezel gaat gebruiken, kan groot dat dit over netwerk van Glasdraad gaat. Huurwoning; huurders BevelandWonen is apart aanbod, kosteloos aanleggen is mogelijk. Daarna alleen provider kiezen. BevelandWonen faciliteert, maar wel aanmelden via reguliere wijze.

Overige vragen kunnen via de site, per bus die nog gaat rond touren op Noord Beveland of tijdens de overige info avonden.

7) Verkiezingen Dorpsraad:

Er zijn twee dorpsraadleden aftreden en niet meer beschikbaar voor een nieuwe bestuursperiode. Om die reden zijn we op zoek naar nieuwe enthousiaste bestuursleden voor de dorpsraad.

Taken dorpsraad; belangen van inwoners behartigen en communicatie met gemeente, advies geven gevraagd en ongevraagd. We hebben 1 x per 6 weken bestuursvergaderingen, daarnaast ook gezamenlijk kwartaal overleg met overige dorpsraden en gemeente.

Eens in de vier jaar verkiezingen, parallel aan de gemeenteraadsverkiezingen in maart 2026. Er is ruimte voor twee nieuwe leden. In statuten is opgenomen dat de dorpsraad bestaat uit minimaal 3, maximaal 7 bestuursleden. Aanmelden kan tot 15-01-2026, via de website van de dorpsraad. De verkiezingscommissie zal bestaan uit Rob Smits en Jan Kastelein.

8) Rondvraag:

- Vraag uit de zaal: Is het mogelijk om het bankje uit de kunstwerkverkiezing te plaatsen op het nieuw in te richten plein bij het dorps huis?
Antwoord: Zal moeten passen in het ontwerp, plein dient multifunctioneel te gebruiken blijven bij vernieuwing. We gaan kijken wat mogelijk is.
- Vraag uit de zaal: plaats voor kerstboom in nieuwe ontwerp?
Antwoord: in nieuwe situatie zal er ook ruimte zijn voor het plaatsen van een kerstboom.
- Vraag uit de zaal : Pleintje is vies, onkruid en slecht onderhouden qua schilderwerk.
Mogelijk om dit aan te pakken?

- Antwoord: zal in orde gemaakt worden, aldus de gemeente.
- Vraag uit de zaal: veel overlast van blaffende honden. Kan daar wat aan gedaan worden? Fixie gemeld, maar antwoord van boa niet bevredigend.
- Antwoord: gemeente kan hier weinig aan doen, probeer dit via de eigenaar te doen. Bemiddeling via dorpsraad eventueel mogelijk. Gemeente zal het intern bespreken, oplossing is moeilijk.
- Vraag uit de zaal: Het bankje aan de kruising Campvlietweg/Provincialeweg wordt veel gebruik van gemaakt, maar er staat geen prullenbak. Fixie melding gemaakt, maar reactie niet bevredigend genoeg.
- Antwoord: intern bespreekbaar maken, gemeente: worden nog meer bankjes geplaatst op verzoek, eigen verantwoordelijkheid van mensen is hierin belangrijk. Bordje geplaatst met: neem je eigen rotzooi mee.
- Vraag uit de zaal: wordt er rekening gehouden met rokers bij renovatie dorpshuis?
- Antwoord: we zullen kijken wat er mogelijk is.
- Vraag uit de zaal: stankoverlast tijdens laatste jaarvergadering besproken in Geersdijkseweg bij Oostenwind. Is dit in meerdere straten?
- Antwoord: Op meerdere plaatsen het geval. Gemeente: bron niet bekend.